

Tarnów, dnia **15 września 2020 r.**

Nasz znak: TKP/...../IN//09/2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art.4 pkt 8 tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, 1047 i 1473, z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915 i 1146, 1232 oraz z 2015 r. poz. 349)

I. ZAMAWIAJĄCY:

Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A.

ul. Kochanowskiego 32, 33-100 TARNÓW

NIP: 873 27 57 511, REGON: 851730610, KRS: 0000040960

II. PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

1. Przedmiotem zapytania jest
„Pełnienie w 2021 roku, stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej terenu i obiektów, należących do Spółki, a znajdujących się przy ul. Rozwójowej i ul. Kochanowskiego 32 w Tarnowie”.
2. Wielkość terenu przeznaczonego do pełnienia stałej i bezpośredniej ochrony wraz z budynkami to obszar ok. 10 ha - załącznik nr 2.
3. Zakres obowiązków pracownika ochrony przedstawiono w załączniku nr 3,
4. Wzór Umowy przedstawiono w załączniku nr 4,
5. Ofertę należy przedstawić wg. poniższej specyfikacji :
 - pełnienie ochrony 7 dni w tygodniu, w systemie patrolowym wraz z monitoringiem wykonywania patrolu za pomocą punktów kontrolnych (co najmniej 1 osoba) w godzinach **19:00 – 7:00 w dni robocze**, natomiast w dni wolne od pracy oraz świąteczne całodobowo,
 - zainstalowanie systemu monitorującego pracę na terenie (na obiektach), - 7 szt. punktów kontrolnych, (rozmieszczenie pkt. przedstawiono w załączniku nr 2),
 - raz na dobę prewencyjny objazd terenu przez patrol interwencyjny.
6. Dodatkowo prosimy o dostarczenie dokumentacji zawierającej szczegółowe informacje w zakresie :
 - lokalizacji bazy (istotność komunikacji oraz koordynacji bieżących zadań),
 - ilości posiadanych patroli interwencyjnych (lokalizacja, własne czy obce patrole),
 - środków łączności i przymusu oraz uzbrojenia pracowników pełniących służbę,
 - procedury wezwania patrolu interwencyjnego przez osobę pełniącą służbę,
 - referencji potwierdzających jakość dotychczasowej działalności – od co najmniej 5 podmiotów.

III.SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć na przygotowanym przez Zamawiającego formularzu - załącznik nr 1,

2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. W przypadku niekompletności lub nieprawidłowości w ofercie, pomimo jej uzupełnienia przez oferenta, Zamawiający dokona odrzucenia takiej oferty.
4. Nie dopuszcza się składania nowych ofert.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
6. Podane w ofercie ceny powinny być cenami netto w PLN i obejmować wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zapytania.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana do godz. **15:00** do dnia **30-09-2020** r za pośrednictwem:
 - poczty elektronicznej na adres: **sekretariat@tkp.com.pl**,
 - faksem na nr: **+48 14 627 75 93**,
 - poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres:
Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A. ul. Kochanowskiego 32, 33-100 TARNÓW
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

V. OCENA OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
 - najniższa cena netto

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I JEJ REALIZACJI

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze informacje w formie pisemnej na wskazany w ofercie adres,
2. Realizacja oferty nastąpi na podstawie zaakceptowanej przez obie strony umowy
3. W przypadku dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty.

VII. UNIEWAŻNIENIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela:

- Tomasz Czuban TKP S.A. (tel. 533-309-903, e-mail: tomasz.czuban@tkp.com.pl)
- Dariusz Gołąb TKP S.A. (tel. 696-564-876, e-mail: dariusz.golab@tkp.com.pl)

Z poważaniem



ADWOKAT
Monika Bystrzonowska



PREZES ZARZĄDU
Robert Wardzała

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego z dnia 15 września 2020 r

FORMULARZ OFERTOWY

Ja/My niżej podpisani :

.....
.....
.....

z siedzibą

.....

składam/y niniejszą ofertę na „Pełnienie w 2021 roku, stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej terenu i obiektów, należących do Spółki, a znajdujących się przy ul. Rozwojowej i ul. Kochanowskiego 32 w Tarnowie”.

zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia 15 września 2020 r

1. kosztu interwencji uzasadnionej* netto,
(przyjazd patrolu w czasie do 30 min od momentu otrzymania zgłoszenia)
2. kosztu interwencji nieuzasadnionej* netto,
(przyjazd patrolu w czasie do 30 min od momentu otrzymania zgłoszenia)
3. łączna kwota miesięczna za świadczone usługinetto,
(obejmująca jednorazowy w ciągu doby objazd terenu przez patrol interwencyjny)

*nie dotyczy jednorazowego patrolu kontrolnego w ciągu doby

Składając niniejszą ofertę oświadczam, że:

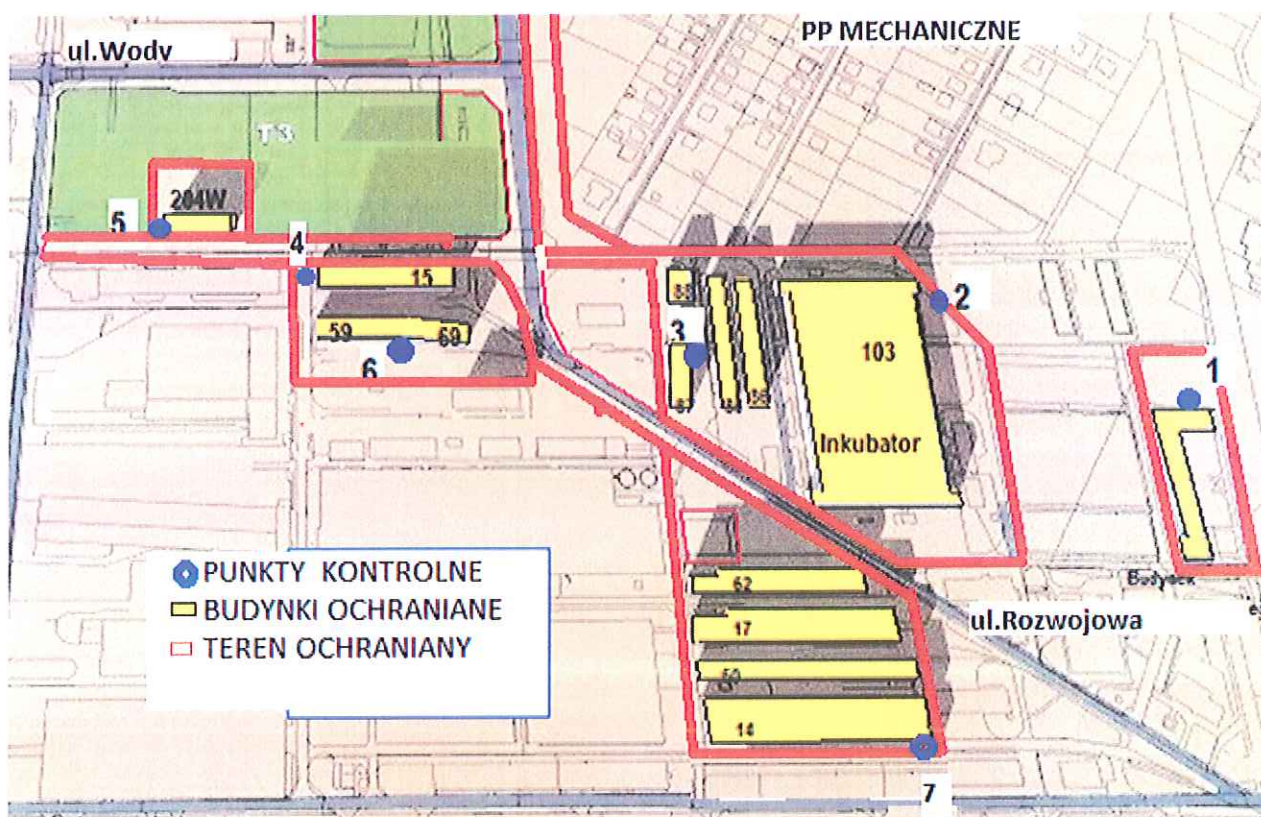
- a) Podana w pkt. 3 łączna cena netto ofertowa obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w zapytaniu ofertowym w zakresie w nim wskazanym.
- b) Całkowite wynagrodzenie Oferenta wynikające z zawartej umowy nie przekroczy kwoty 120.000,00 zł netto.
- c) Zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do jego treści zastrzeżeń.
- d) Akceptuję następujące warunki płatności: 21 dni od przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Warunkiem wystawienia faktury jest akceptacja przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu zamówienia w formie protokołu odbioru.
- e) Jestem związany ofertą do upływu 30 dni od dnia zakończenia naboru ofert.
- f) Wyrażam zgodę na sporządzenie pisemnej umowy, zgodnie z którą realizowane będzie zamówienie.
- g) Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego.

.....
Miejscowość data

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego z dnia 15 września 2020 r

„Pełnienie w 2021 roku, stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej terenu i obiektów, należących do Spółki, a znajdujących się przy ul. Rozwojowej i ul. Kochanowskiego 32 w Tarnowie”.



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 15 września 2020 r

„Pełnienie w 2021 roku, stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej terenu i obiektów, należących do Spółki, a znajdujących się przy ul. Rozwojowej i ul. Kochanowskiego 32 w Tarnowie”.

1. Zakres obowiązków pracownika ochrony – patrol.

- a) Ochrona mienia będzie polegać na zabezpieczeniu wszystkich obiektów objętych wykazem, a także terenu wraz z istniejącą infrastrukturą techniczną w systemie patrolowym przez co najmniej 1 osobę w godzinach od **19.00 do 7.00** w dni robocze oraz całodobowo w dni wolne od pracy oraz niedziele i święta.
- b) Ochrona patrolowa będzie wykonywana przy wykorzystaniu środków technicznych zamontowanych przez Wykonawcę jego staraniem i na jego koszt w postaci systemu **siedmiu Punktów Kontrolnych** wraz z czytnikiem, umożliwiającymi kontrolowanie prawidłowości i terminowości wykonywania patroli.
- c) Pracownik ochrony raz na **2 dwie godziny** patrolować będzie cały teren oraz rejestrował czas pracy za pomocą punktów kontrolnych. Trasa patrolu powinna być za każdym razem zmieniana.
 - dozorowaniu obiektów (budynków) oraz infrastruktury technicznej i terenu należącego do Spółki, w szczególności w aspekcie zagrożenia zdarzeniami przestępczymi, a także wykroczeniom przeciwko mieniu,
 - przeciwdziałaniu powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń, w tym przeciwdziałaniu dewastacji i niszczenia mienia Zamawiającego,
 - działaniach mających na celu niedopuszczenia osób nieuprawnionych na teren chroniony.
- d) Ochrona odbywać się będzie z doбором środków i metod uwzględniających specyfikę i charakter obiektów oraz przewidywanych zagrożeń uwzględniając niezbędne środki przyczyniające się do zminimalizowania wystąpień przestępstw przeciwko mieniu oraz ryzyko powstawania szkód losowych.
- e) Jeżeli w trakcie pełnienia służby ochronnej w dozorowanym obiekcie (lub obiektach) zaistnieje nieprzewidziana okoliczność np. pożar, awaria instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, gazowej, elektrycznej, zalanie pomieszczeń wskutek opadów atmosferycznych, przeciek dachu, okien, nawisy, śnieżne sopele (w czasie zimy) i inne pełniący służbę pracownik ochrony zobowiązany jest do podjęcia możliwych działań mających na celu ograniczenie skutków takiego zdarzenia oraz do niezwłocznego powiadomienia telefonicznego odpowiednich służb miejskich (np. straż pożarna, pogotowie wod - kan, CO, Gaz, Policja, Straż Miejska i innych) a także powiadomić telefonicznie upoważnione osoby.
- f) Przestrzegać i stosować przepisy Ustawy dotyczącej zapobiegania, przeciwdziałania i zwalczania COVID-19, w tym:
 - Ograniczenie do minimum czasu przebywania gościa przy recepcji.
 - Dopilnowania aby każdy gość wchodzący na Recepcję przestrzegał obowiązującego reżimu sanitarnego,
 - W miarę możliwości systematyczne wietrzenie pomieszczeń wspólnych ,
 - W związku z zagrożeniem wirusem COVID – 19 pracownik ochrony ma prawo do zawieszenia lub ograniczenia usług, które zwiększałyby zagrożenie najemców IP (np. dostarczanie przesyłek kurierskich, cateringu itp.) do pomieszczenia recepcji.
 - Poinformowanie wszystkich gości o procedurach bezpieczeństwa zastosowanych w związku z wirusem COVID-19 w obiekcie.
 - W razie zaistniałej sytuacji epidemiologicznej powiadomić Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Tarnowie tel tel. (+48 14) 621 70 97, 621 70 98
- g) W przypadku popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, w szczególności włamania do budynku, kradzieży, itp., Wykonawca zobowiązany jest stosować następujący tryb postępowania:
 - niezwłocznie zawiadomić terenową jednostkę Policji i Służby Ratownicze oraz telefonicznie równolegle Zamawiającego (nr. telefonu wskazany będzie w umowie); zawiadomienie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej, nie później niż następnego dnia po zdarzeniu,

- współpracować, w zakresie niezbędnym dla wyjaśnienia sprawy, z organami prowadzącymi postępowanie w danej sprawie,
 - wykonawca zagwarantuje także w takim przypadku wsparcie operacyjne grupy interwencyjnej, wzywanej w razie potrzeby drogą radiową lub telefoniczną.
- g) W trakcie pełnienia służby pracownik wykonujący w imieniu Wykonawcy obowiązki, może wpuścić do chronionych obiektów i na chroniony teren tylko osobę, która posiada imienne pisemne pozwolenie potwierdzone przez Zamawiającego, nie dotyczy to służb mundurowych tj. Policja, Straż Pożarna, Pogotowie itp.

2. Zakres obowiązków pracownika ochrony – podczas przebywania w budynku Inkubatora Przedsiębiorczości (pomieszczenie Recepcji):

- a) pracownik ochrony między patrolami przebywa w pomieszczeniu recepcji
- b) sprawdzanie zamknięcia okien i drzwi,
- c) monitoring wejść i wyjść,
- d) monitoring telewizji przemysłowej
- e) włączanie i wyłączanie systemu alarmowego, a także reagowanie na sygnały płynące z systemu,
- f) prowadzenie ewidencji wydawanych kluczy,
- g) prowadzenie ewidencji gości,
- h) sprawna, profesjonalna i życzliwa obsługa,
- i) wskazywanie drogi do konkretnych pomieszczeń,
- j) pomoc osobom niepełnosprawnym w poruszaniu się po terenie budynku IP,
- k) obserwowanie ruchu w budynku z wykorzystaniem telewizji przemysłowej,
- l) prowadzenie rejestru zgłaszanych usterek przez Najemców i informowanie o nich Zamawiającego,
- m) podejmowanie interwencji w sytuacji stwierdzenia:
 - przebywania osób nieupoważnionych na terenie budynku ustalenie tożsamości – wezwanie do opuszczenia budynku, zatrzymanie (wezwanie patrolu interwencyjnego - wezwanie policji) lub powiadomienie przedstawiciela TKP S.A.,
 - dokonania zniszczeń, szkód, przestępstwa itp., - wezwanie patrolu interwencyjnego- wezwanie policji - powiadomienie przedstawiciela TKP S.A.,
 - odśnieżanie ręczne wraz z posypywaniem solą drogową (piaskiem) ciągów chodników przy budynku Inkubatora Przedsiębiorczości w Tarnowie ul. Rozwojowa 28.(sól drogową zabezpiecza zamawiający)
 - dbania o czystość RECEPCJI
 - usterki lub awarii - wykonanie czynności zmniejszających szkodę w przypadku wystąpienia awarii - powiadomienie odpowiednich służb (Pogotowie: energetyczne, gazowe wodociągowe, itp.),
- n) znajomość regulaminu organizacyjnego obowiązującego na terenie budynku IP oraz przepisów bhp i ppoż.,
- o) znajomość punktów rozmieszczenia głównych zaworów odcinających wodę, gaz oraz energię elektryczną w szczególności dla budynku IP oraz dla pozostałych budynków .