

A/a

Tarnów, dnia 30 kwietnia 2018 r.

Nasz znak: TKP/IN/.512/04/2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie podziału zabudowanej działki o nr ewid.: 1/198 obręb 247
na terenie Strefy Aktywności Gospodarczej „Mechaniczne” w Tarnowie**

Zarząd Tarnowskiego Klastera Przemysłowego S.A. zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę geodezyjną obejmującą wykonanie podziału zabudowanej działki o nr ewid.: 1/198 położonej na terenie Strefy Aktywności Gospodarczej „Mechaniczne” w Tarnowie w obrębie 247.

1. Zamawiający:

Tarnowski Klaster Przemysłowy S.A.
ul. Słowackiego 12, 33-100 Tarnów
NIP: 873-27-57-511, REGON 851730610

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw i usług.

3. Przedmiot zapytania:

1. Przedmiotem zamówienia jest dokonanie podziału nieruchomości o nr ewid.: 1/198 obręb 247, w celu wydzielania dwóch odrębnych działek niezbędnych do korzystania z poszczególnych budynków posadowionych na wskazanej działce objętej podziałem.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje podjęcie czynności mających na celu przygotowanie kompletu pełnej dokumentacji geodezyjnej dotyczącej podziału nieruchomości określonych w pkt. 1 niniejszego zapytania, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268 poz. 2663) i ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.), ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.), a w szczególności:

1
m

- sporządzenie wstępnego projektu podziału działki i uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla sporządzonego wstępnego projektu podziału działki,
- złożenie kompletnego wniosku do Urzędu Miasta Tarnowa celem uzyskania postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału działki,
- zgłoszenie prac w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnowie,
- sporządzenie projektu podziału działki (w 5 egzemplarzach dla Zamawiającego) wraz ze sporządzeniem wykazu zmian gruntowych (w 5 egzemplarzach dla Zamawiającego) i spisanie protokołu z przyjęcia granic (1 egzemplarz),
- skompletowanie operatu i złożenie do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnowie celem zaewidencjonowania,
- wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału działki oraz uzyskanie prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt podziału,
- wskazanie Zamawiającemu na gruncie nowych punktów granicznych i ich trwała stabilizacja,
- protokolarne przekazanie wykonanej dokumentacji Zamawiającemu, tj. 5 egzemplarzy mapy z projektem podziału wraz z wykazem zmian gruntowych, 1 egzemplarz protokołu z przyjęcia granic oraz 2 egzemplarze decyzji ostatecznej otrzymanej z UMT z zatwierdzonym podziałem.

4. Wykonawca ma obowiązek:

1. Wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do przedmiotu zamówienia, przed złożeniem oferty. Po złożeniu oferty Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w zapytaniu.
2. Pozyskać we własnym zakresie wszelkie materiały niezbędne do opracowania dokumentacji (zwłaszcza aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy terenu).
3. Szczegółowo rozpoznać temat w zakresie przygotowania oferty oraz przewidzieć i skalkulować wszystkie niezbędne czynności do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Sposób przygotowania oferty:

1. Oferta powinna być złożona na formularzu przygotowanym przez Zamawiającego – Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Zaoferowana cena powinna być podana uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

lm

6. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert oraz sposób obliczania ceny:

1) cena oferowanej usługi - 80%

Cena (oferta może uzyskać maksymalnie 80% punktów całkowitej oceny): 0-80 pkt – najniższa oferta cenowa uzyskuje najwyższą ocenę obliczaną wg. wzoru:

Cena brutto oferty najniższej

----- x 100 x 80% (waga kryterium) = ilość punktów

Cena brutto oferty badanej

2) termin realizacji - 20%

Ocena terminu realizacji wykonania zamówienia (oferta może uzyskać maksymalnie 20% punktów całkowitej oceny): 0-20 pkt. Najkrótszy termin uzyskuje najwyższą ocenę obliczaną wg. wzoru:

Najkrótszy termin realizacji*

----- x 100 x 20% (waga kryterium) = ilość punktów

Termin realizacji oferty badanej

7. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej ofert i jej realizacji:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze informacje za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie pisemnej na adres wskazany w ofercie.
2. W przypadku dwóch lub więcej ofert z tą samą ceną i terminem Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty.
3. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

8. Termin składania ofert:

Termin przesłania ofert: do 9 maja 2018 r. do godz. 11⁰⁰ w siedzibie Tarnowskiego Klastera Przemysłowego S.A. w Tarnowie ul. Słowackiego 12 lub na nr fax-u: 14 627 75 93, e-mail: sekretariat@tkp.com.pl.

9. Termin związania ofertą:

Okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.



10. Uwagi końcowe

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Tarnowskiego Klaster Przemysłowego S.A. do zawarcia umowy.

W razie jakichkolwiek pytań proszę o kontakt: 14 627 75 94 wew. 26.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Magdalena Gadałka - Bukalo

*dni kalendarzowe od dnia podpisania umowy

Marcin Krzysztofowicz

ADWOKAT